

№ п/п	Наименование услуг					Периодичность выполнения работ
1	Содержание и ремонт несущих конструкций (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	2,89	2,36	1,41	3,08	По графику работ
2	Содержание и текущий ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения в том числе :	4,68	5,41	3,14	2,20	По графику работ
2.1	Систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения)	3,61	4,09	2,82	2,20	
2.2	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	0,176	0,176	0,176		2 раз в год
2.3	Содержание системы ВДГО внутридомового газового оборудования (ВДГО)	0,140	0,140	0,140		По договору с подрядчиком
2.4	Содержание тепловых узлов	0,750	1,003			По графику работ
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий в том числе :	3,51	3,30	5,10	1,70	
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и кабин лифтов, мытье подъездов	1,239	1,140	1,306		1-3 эт. Подметание лестниц - 1 раз в неделю, выше 3-го этажа - 1 раз в месяц. Мытье лестниц 1 раз в месяц.
3.2	Содержание земельного участка и придомовой территории, в т.ч. покос газонов и обрезка деревьев	2,273	2,158	3,790	1,700	Усовершенствованное покрытие, неусовершенствованное - подметание 3 раза в неделю, уборка газонов 1 раз в неделю
4	Содержание общего имущества в многоквартирном доме в том числе :	3,66	1,46	1,46	1,36	
4.1	Содержание и ремонт лифтов	1,70	0,00			По договору с подрядчиком
4.2	Освидетельствование лифтов	0,50				
4.3	Вывоз ТБО	1,36	1,36	1,36	1,36	По договору ежедневно выполняется подрядчиком
4.4	Дератизация, дезинсекция	0,10	0,10	0,10		По договору 2 раза в год выполняется подрядчиком
4.5	Содержание противопожарной системы безопасности и дымоудаления					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,25	1,25	0,63	0,63	Круглосуточно
6	Управление МКД	0,90	0,90	0,89	0,65	
	в том числе : Организация расчетов с населением за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД и содержание паспортной службы					По расписанию работы Абонентского отдела
7	ИТОГО стоимость работ и услуг: за 1 м2 в месяц	16,89	14,68	12,63	9,62	
		за 1 м2	за 1 м2	за 1 м2	за 1 м2	